



Treppenhaus © Sebastian Schels/ Pk. Odessa Co

WOHNHEIM FÜR STUDIERENDE

Giggenhauser Straße, Freising, 1. Bauabschnitt

Region:
München

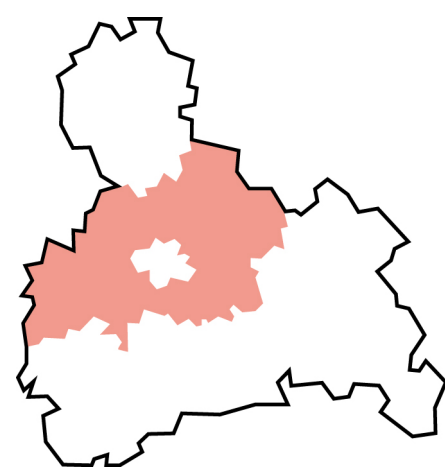
Fertigstellung:
2021

Architektur:
03 Arch. GmbH,
München

Bauherr/Bauherrin:
Studierendenwerk München Oberbayern,
München

Freiraumplanung:
realgrün Landschaftsarchitekten,
München

Weitere Projektbeteiligte
CL MAP GmbH, München (LPH 6 - 9)



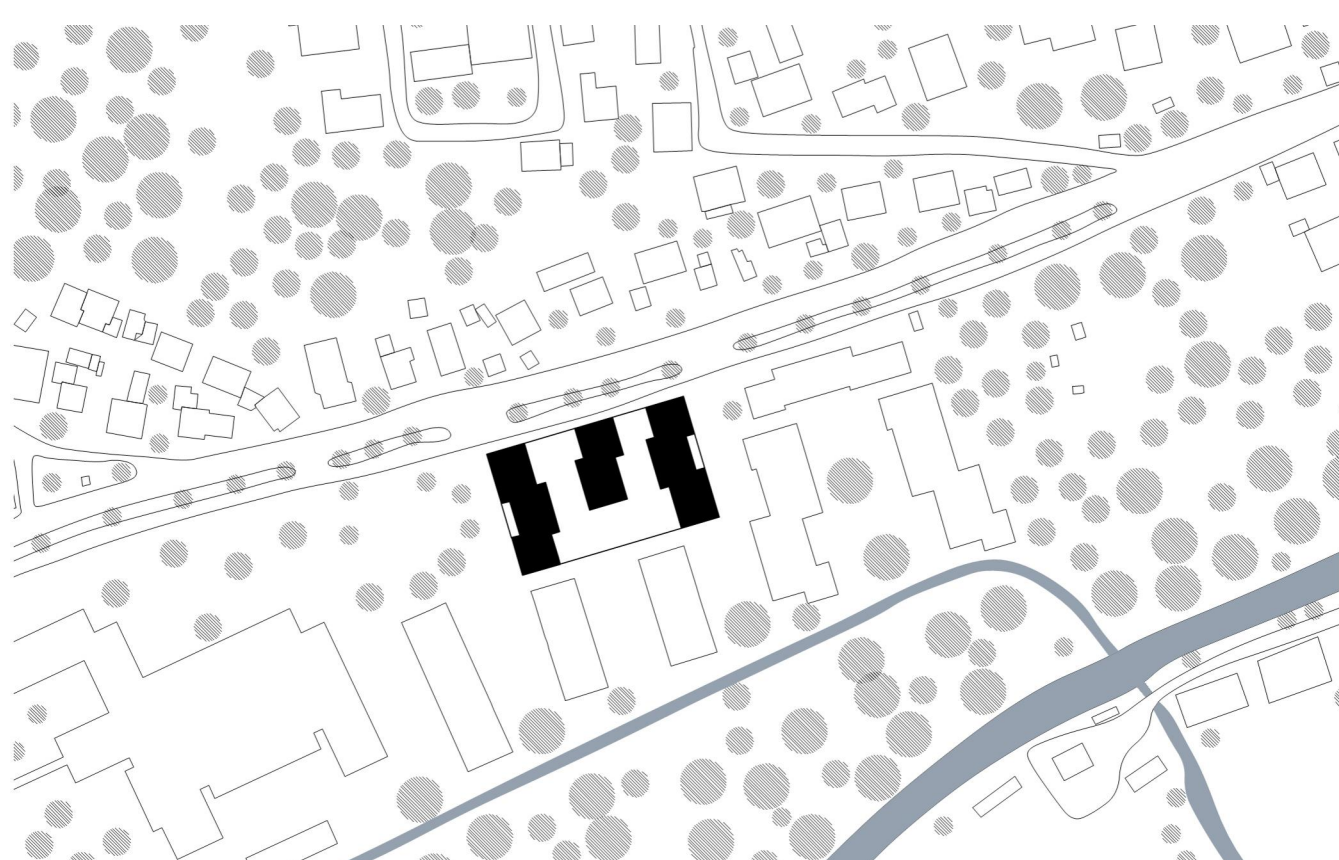
Die Erweiterung der bestehenden Wohnanlage für Studierende am Freisinger Hochschulstandort der Technischen Universität München versteht die Nachverdichtung als Chance, eine Anlage mit neuen Aufenthaltsqualitäten zu schaffen, welche die spezifischen Besonderheiten des Ortes aufnimmt. Der erste Neubauteil mit drei im Grundriss versetzten Gebäudezeilen auf einem Parkdeck nutzt die Topografie und hebt die Aufenthaltsbereiche so an, dass sich von den gemeinschaftlichen Freiräumen Ausblicke nach Süden auf die Auenlandschaft an der Moosach öffnen. Unterschiedliche Niveaus, Höfe und Plätze mit verschiedenen Pflanz- und Vegetationszonen laden zum Verweilen, Treffen und Kommunizieren ein. Die Versprünge im Grundriss verwandeln die klassische Mittelgangerschließung in ein abwechslungsreiches, internes Wegenetz mit Aufweitungen und Ausblicken. Großzügige, in brettergeschaltem Ortbeton erbaute Treppenräume mit zenitalem Oberlicht und Betonwerksteinbelag verbinden die Geschosse. An der Fassade bildet sich die Zellenstruktur der Apartments über ein Wabenmuster aus schalungsglatten Betonfertigteilen, gefüllt mit farbigem Glasmosaik und unterschiedlichen Öffnungselementen ab. Dabei werden die Fassaden zum Hof in Rubinrot und diejenigen zur Straße in Graublau gehalten. In den Zimmern kehren diese Farben wieder: bei Vorhängen, mit Linoleum bezogenen Schreibtischen und den Büchernischen am Bett.



Studierzimmer © Sebastian Schels/ Pk. Odessa Co



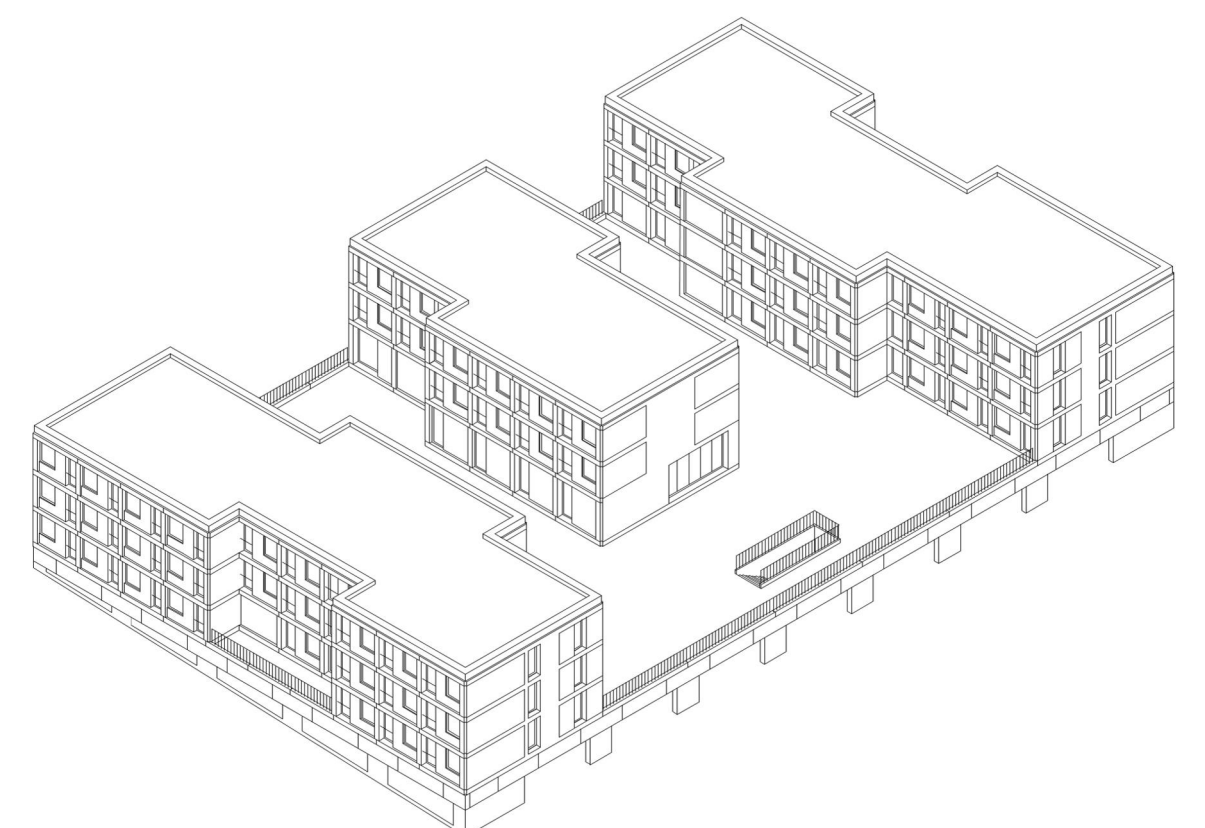
Fassadenausschnitt © Sebastian Schels/ Pk. Odessa Co



Lageplan © 03 Arch. GmbH



Regelgeschoss © 03 Arch. GmbH



Axonometrie © 03 Arch. GmbH